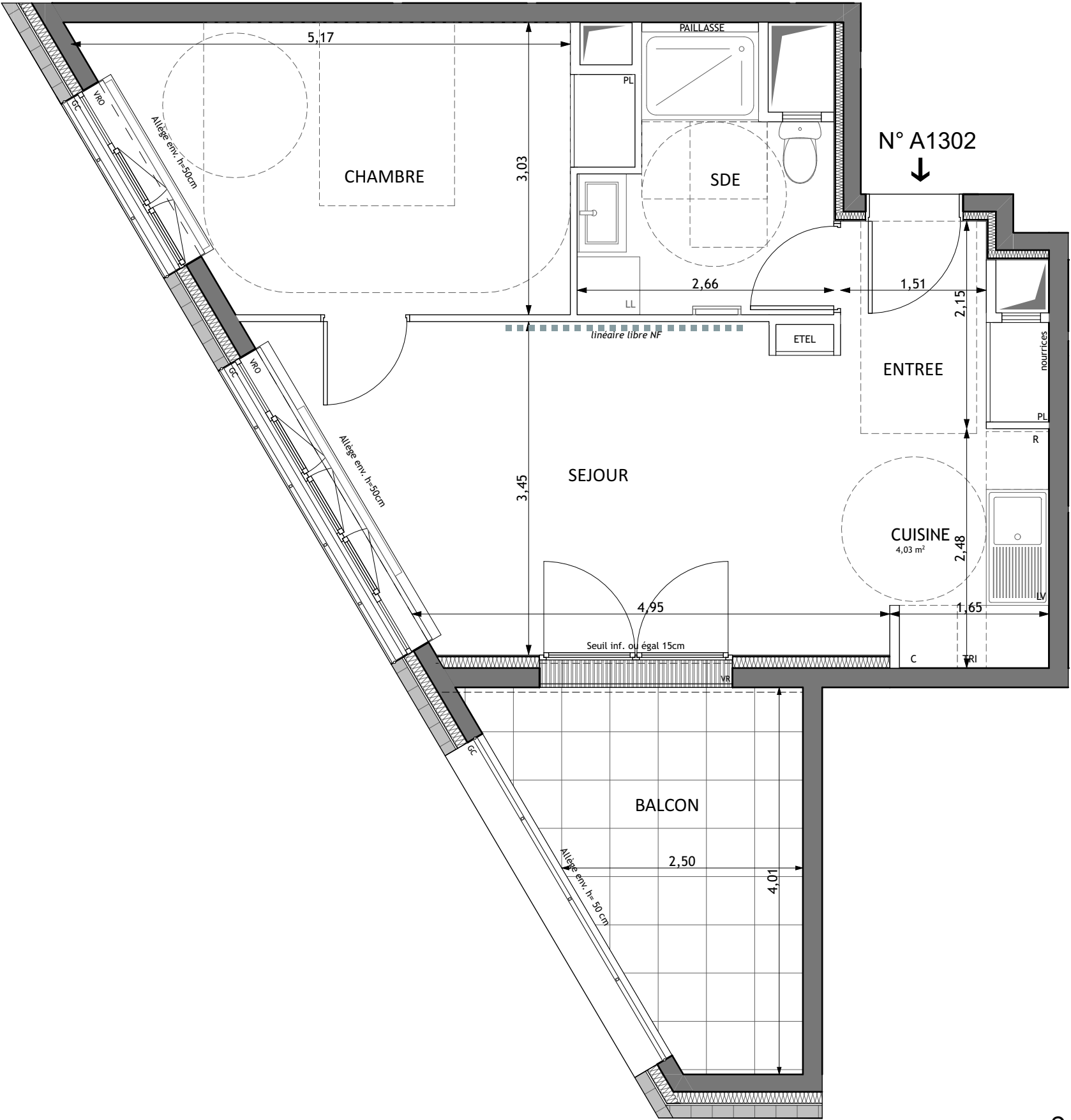
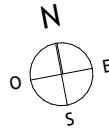
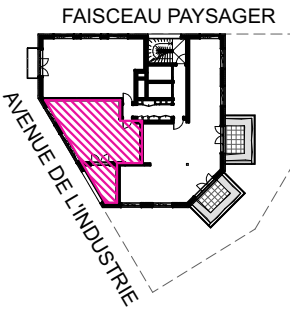




Quai Henri Pourchasse et rue Maurice Gunsburg
94205 IVRY SUR SEINE



HALL A
APPARTEMENT DE 2 PIECES
n° A 1302 au 13ème étage

ENTREE	3,73 m ²
SEJOUR/CUISINE	23,31 m ²
CHAMBRE	13,79 m ²
SALLE D'EAU	6,2 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	47,03 m ²
BALCON	9,71 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXES	56,74 m ²

LEGENDE

VRO	volet roulant orientable		sèche-serviette
VR	volet roulant		radiateur
GC	garde corps	R	réfrigérateur
	soffite/faux plafond	LV	lave vaisselle
ETEL	esp tech elec du logt	LL	lave linge
PL	placard	C	cuisson
---	retombée de poutre	TRI	tri sélectif



Indice L 08/02/2023
Echelle 0 50 100 200cm

lipsky+rollet
architecture
et environnement

Conformément à la réglementation, ce plan est

PMR EVOLUTIF

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »